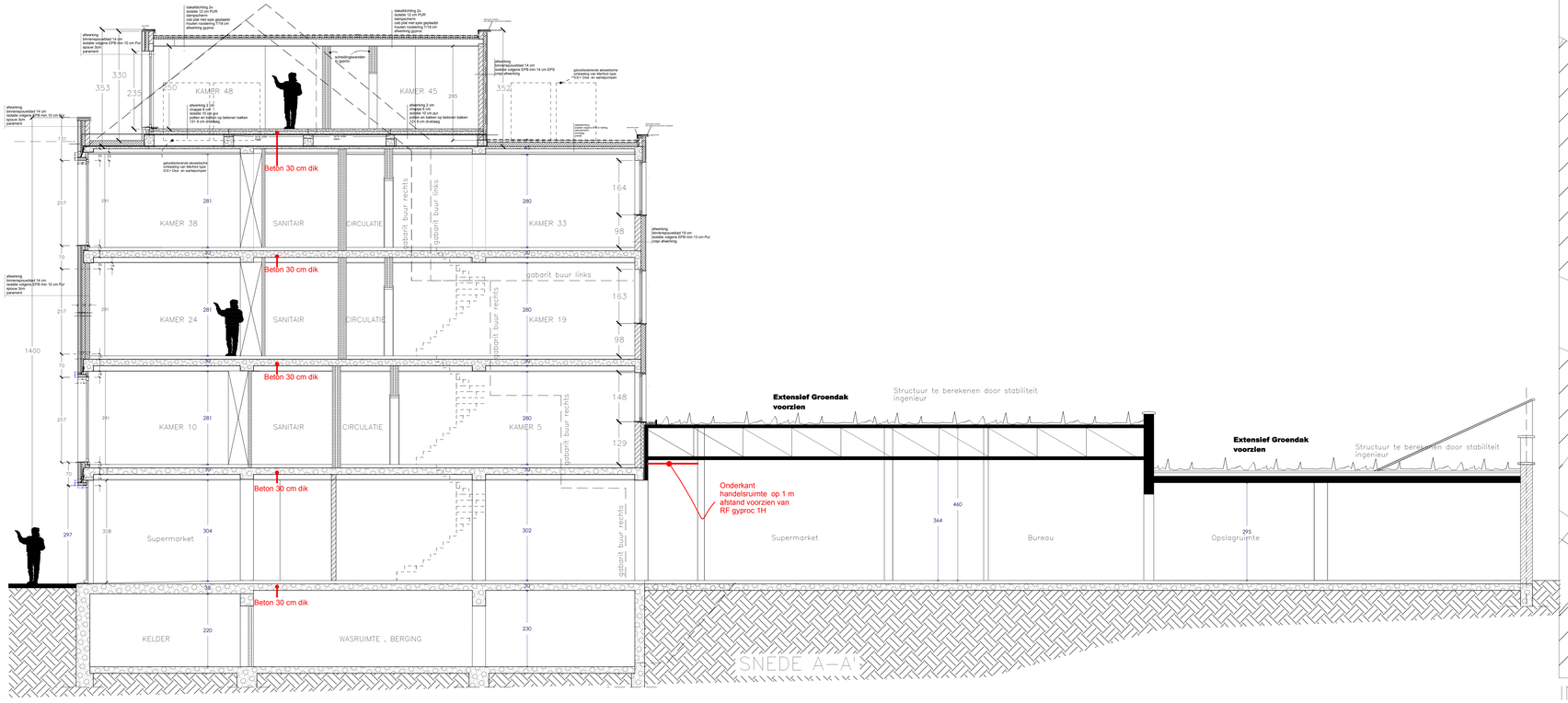




INPLANTINGSPLAN 1/250





ARCHITECT

Koca Architects & Partners

Dossier : 03/06/04 — Plan nr : 3/3

BOUWAANVRAAG

GEVELS, DOORSNEDES en INPLANTINGSPLAN

Nieuwe Situatie

Provincie : BRUSSEL
Gemeente : Schaarbeek

Project :
Herindienen project -
Bestemmingswijziging van een groothandel(gelijkvloers tot 2de verdiepp) en een woning(3de verdieping) tot een hotel met 50 kamers en een handelsruimte met opslagruimte op gelijkvloers

Ligging : Koninginnenlaan 134-142
1030 Schaarbeek

Kad. geg.: 36 Y 25

Bouwheer :
Fatma KAYMAK
Taxandriastraat 55
2170 Merksem

Architect :
Koca Architects & Partners
Parklaan 89
9300 Aalst
Gsm : 0485 / 93 54 18 - e-mail : info@kocahuseyin.com

Schaal : 1/50

Datum :01/10/2024

Gezien en goedgekeurd in het College van Burgemeester en Schepenen van Schaarbeek in zitting van :

Wijzigingen: Herindienen project 01-10-2024

1. De aannemer(s) worden verzocht de hen aangaande afmetingen te controleren.
2. Alle funderingen dienen uitgevoerd te worden tot op draagvaste en vorstvrije ondergrond.
3. De stabiliteitsconstructies zijn te bepalen-, berekenen en tijdens de uitvoering te controleren door een erkend bouwkundig ingenieur , aan te stellen door de aannemer.
4De bouwheer verplicht zich ertoe enkel met geregistreerde aannemers contracten af te sluiten , zonat alle verdere gevolgen ter zijner laste. De bouwheer zal evenmin vordering in solidum installen met een niet geregistreerde aannemer.Het onderzoek naar het al dan niet geregistreerd zijn , is ten laste van de bouwheer.
5. De architect is evenmin aansprakelijk voor afwijkingen op dit plan . Wijzigingen in uitvoering zullen op kosten van de bouwheer afgetekend worden en dit zonder verhaal op eventuele derden.
Opgemaakt door ondergetekende architect ingeschreven op de tabel van de Orde van Architecten van de provincie Oost-Vlaanderen